



العدد : ٩٧١ / م. ق. :
التاريخ : ٢٠٢٦ / ٧ / ٢٢

الى / سوق العراق للاوراق المالية



م/ البيانات المالية المرحلية - الربع الثاني / 2026

تحية طيبة..

نرفق لكم طياً البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في 2026/06/30 بعد مراجعتها وتوقيعها من قبل المصرف والسيد مراقب الحسابات ، راجين تفضلكم بالاطلاع واعلامنا ملاحظتكم .

.... مع التقدير....

المرفقات/

البيانات المالية المرحلية - الربع الثاني.

قرص (CD).

علي سلمان سعيد
معاون المدير المفوض

معارز خيرى الاسدي
مدير القسم المالي



مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ

البيانات المالية المرحلية المختصرة

30 حزيران 2026

العدد : 4

التاريخ : 2026/7/14

الى / اعضاء مجلس ادارة مصرف المنصور للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) المحترمين

م / تقرير حول البيانات المالية الموجزة

تحية طيبة ...

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف المنصور للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) – بغداد كما في 30 حزيران 2026 , والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في 30 حزيران 2026 والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 , والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها . أن مجلس الإدارة مسؤول عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ((التقارير المالية المرحلية)) وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة . أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها ..

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لأجراءات المراجعة رقم (2410) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة , , تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية أجراء أستفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية , وتطبيق أجراءات تحليلية وأجراءات مراجعة أخرى . أن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية , وبالتالي لانستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق . وعليه فأنا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة

الاستنتاج

أستناداً الى مراجعتنا, لم يرد الى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة لم يتم أعدادها , من كافة النواحي الجوهرية , وفقاً لمعيار المحاسبة رقم 34 وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .



د. ايداد رشيد مهدي القرشي
محاسب قانوني ومراقب حسابات

مصرف المنصور للإستثمار - ش.م.خ

بيان المركز المالي المرحلي

كما في 30 حزيران 2026

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	إيضاح	
			الموجودات
1,538,858,132,509	1,692,860,043,637	4	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
169,195,118,144	244,148,353,497	5	أرصدة وإيداعات لدى المصارف
379,483,539,112	412,521,487,163	6	تسهيلات انتمانية مباشرة (بالصافي)
1,878,027,912	1,843,233,945	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
249,963,796,355	255,167,633,995	8	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
33,442,827,552	34,179,472,256		موجودات ثابتة
1,737,990,496	1,796,454,520		موجودات غير ملموسة
2,462,658,713	2,266,840,793		حق استخدام الأصول
13,996,706,384	16,156,362,897	9	موجودات أخرى
<u>2,391,018,797,177</u>	<u>2,660,939,882,703</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
8,605,336,219	9,506,026,934	10	ودائع المصارف
1,363,561,070,841	1,514,763,345,595	11	ودائع العملاء
234,135,653,116	350,111,166,155	12	تأمينات نقدية
34,265,814,771	14,160,306,886	13	مخصص ضريبة الدخل
33,578,239,409	24,636,979,557	14	مخصصات متنوعة
2,599,513,630	2,266,567,424		التزامات عقود الإيجار
56,541,470,181	45,207,409,716	15	مطلوبات أخرى
<u>1,733,287,098,167</u>	<u>1,960,651,802,267</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
445,000,000,000	585,000,000,000	16	رأس المال المكتتب به والمدفوع
26,409,503,527	26,409,503,527		احتياطي الزامي
592,954,444	558,160,477	17	احتياطي القيمة العادلة
-	87,091,175,393		ربح الفترة
185,729,241,039	1,229,241,039		ارباح مدورة
<u>657,731,699,010</u>	<u>700,288,080,436</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>2,391,018,797,177</u>	<u>2,660,939,882,703</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



العمد
م.د.

وليد مورييس حليم عبد النور
المدير المفوض

م.د. معاز خيري الأسدي

معاذ خيري الأسدي
المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

بيان الدخل المرحلي
للمدة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

للمدة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح	
30 حزيران 2025	30 حزيران 2026	30 حزيران 2025	30 حزيران 2026		
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة		
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي		
29,433,236,752	49,161,424,706	16,389,350,277	26,699,799,100	18	الفوائد الدائنة
(4,792,533,320)	(4,432,267,671)	(2,339,387,688)	(2,153,041,542)	19	الفوائد المدينة
24,640,703,432	44,729,157,035	14,049,962,589	24,546,757,558		صافي الدخل من الفوائد
50,194,097,275	35,978,782,773	21,633,603,848	18,272,957,978		العمولات والرسوم الدائنة
(9,886,555,632)	(5,338,347,543)	(4,780,981,045)	(3,525,576,563)		العمولات والرسوم المدينة
40,307,541,643	30,640,435,230	16,852,622,803	14,747,381,415		صافي الدخل من العمولات والرسوم
64,948,245,075	75,369,592,265	30,902,585,392	39,294,138,973		صافي الدخل من الفوائد والعمولات والرسوم
1,201,903,928	1,125,100,174	599,060,710	625,085,274		أرباح تشغيلية ناتجة عن تداول العملات الأجنبية
56,649,200,442	42,336,861,650	27,656,351,386	24,038,798,767		إيرادات نافذة العملات الأجنبية
46,605,381	49,712,406	46,605,381	49,712,406		إيراد الاستثمار
35,361,515	418,571	17,428,213	411,652		إيرادات تشغيلية أخرى
122,881,316,341	118,881,685,066	59,222,031,082	64,008,147,072		إجمالي الدخل التشغيلي
(7,038,579,151)	(8,114,653,252)	(3,674,891,440)	(4,091,535,528)		المصاريف
(714,306,104)	(895,715,460)	(365,765,022)	(452,218,840)		نفقات الموظفين
(218,530,872)	(288,674,914)	(111,432,860)	(150,281,474)		استهلاكات
(5,000,000,000)	1,500,000,000	(1,500,000,000)	-	14	إطفاءات الموجودات غير الملموسة
(5,983,308,616)	(9,831,159,161)	(3,022,456,026)	(4,830,996,958)		مخصصات متنوعة
(18,954,724,743)	(17,630,202,787)	(8,674,545,348)	(9,525,032,800)		مصاريف تشغيلية أخرى
					اجمالي المصاريف التشغيلية
103,926,591,598	101,251,482,279	50,547,485,734	54,483,114,272		الربح قبل الضريبة
(15,593,853,009)	(14,160,306,886)	(7,428,133,094)	(7,832,147,497)	13	مصرف ضريبة الدخل
88,332,738,589	87,091,175,393	43,119,352,640	46,650,966,775		ربح الفترة
0.215	0.166	0.095	0.079	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

بيان الدخل الشامل المرحلي

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

للسنة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في	
30 حزيران 2025	30 حزيران 2026	30 حزيران 2025	30 حزيران 2026
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
88,332,738,589	87,091,175,393	43,119,352,640	46,650,966,775
182,668,352	(34,793,967)	180,183,066	(17,396,983)
88,515,406,941	87,056,381,426	43,299,535,706	46,633,569,792

ربح الفترة

مكونات الدخل الشامل الاخر

الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 الى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي الزامي	احتياطي القيمة العادلة	ربح الفترة	أرباح مدورة	الإجمالي
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
30 حزيران 2026 (غير مدققة)					
445,000,000,000	26,409,503,527	592,954,444	-	185,729,241,039	657,731,699,010
-	-	(34,793,967)	87,091,175,393	-	87,056,381,426
-	-	-	-	(44,500,000,000)	(44,500,000,000)
140,000,000,000	-	-	-	(140,000,000,000)	-
585,000,000,000	26,409,503,527	558,160,477	87,091,175,393	1,229,241,039	700,288,080,436
30 حزيران 2025 (غير مدققة)					
351,000,000,000	16,836,180,497	354,367,209	-	97,836,103,471	466,026,651,177
-	-	182,668,352	88,332,738,589	-	88,515,406,941
94,000,000,000	-	-	-	(94,000,000,000)	-
445,000,000,000	16,836,180,497	537,035,561	88,332,738,589	3,836,103,471	554,542,058,118

الرصيد في 1 كانون الثاني

الدخل الشامل للفترة

توزيع أرباح نقدية (إيضاح 27)

زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم (إيضاح 16)

الرصيد في 30 حزيران

الرصيد في 1 كانون الثاني

الدخل الشامل للفترة

زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم (إيضاح 16)

الرصيد في 30 حزيران

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
بيان التدفقات النقدية المرحلي
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2025 غير مدققة دينار عراقي	للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	إيضاح
103,926,591,598	101,251,482,279	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل الضريبة
		تعديلات للبنود غير النقدية:
932,836,976	1,184,390,374	استهلاكات وإطفاءات
17,518,918	17,518,917	إطفاء علاوات / خصم استثمارات مالية
22,547,720	19,705,793	فوائد مدينة على التزامات عقود الإيجار
5,839,299,263	(8,941,259,853)	التغير في المخصصات المتنوعة
110,738,794,475	93,531,837,510	الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(66,296,950,482)	(1,647,501,623)	التغير في الإيداعات لدى البنك المركزي العراقي
7,358,270,000	(13,100,000,000)	التغير في الإيداعات لدى المصارف
7,355,145,718	(33,037,948,051)	التغير في التسهيلات الائتمانية المباشرة
(3,657,110,272)	(2,159,656,512)	التغير في الموجودات الأخرى
35,433,563,224	151,202,274,754	التغير في ودائع العملاء
(153,575,662,271)	115,975,513,039	التغير في التأمينات النقدية
9,771,270,780	(13,100,408,770)	التغير في المطلوبات الأخرى
(52,872,678,828)	297,664,110,347	صافي التغيرات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
(20,579,765,475)	(34,265,814,771)	ضريبة الدخل المدفوعة
(73,452,444,303)	263,398,295,576	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(3,166,905,234)	(1,436,542,244)	شراء موجودات ثابتة
(126,529,070)	(347,138,938)	شراء موجودات غير ملموسة
-	(5,221,356,557)	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(80,000,000,000)	-	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(83,293,434,304)	(7,005,037,739)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
-	(42,733,651,694)	توزيعات أرباح نقدية
(343,220,000)	(352,652,000)	دفعات متعلقة بعقود الإيجار
(343,220,000)	(43,086,303,694)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(157,089,098,607)	213,306,954,143	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
1,363,010,479,327	1,343,121,841,997	النقد وما في حكمه أول المدة
1,205,921,380,720	1,556,428,796,140	النقد وما في حكمه آخر المدة
		التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد
28,124,791,844	46,927,011,210	فوائد مقبوضة
4,734,547,733	3,058,809,184	فوائد مدفوعة
		معاملات غير نقدية
94,000,000,000	140,000,000,000	توزيعات أسهم محولة إلى رأس المال

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

1 معلومات عن المصرف

تأسس المصرف كشركة مساهمة خاصة برأسمال مدفوع بالكامل قدره 55 مليار دينار عراقي بموجب شهادة التأسيس المسجلة م.ش / 27520 في 13 أيلول 2005 الصادرة عن وزارة التجارة / دائرة تسجيل الشركات، بموجب قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل، تحت اسم (شركة مصرف المنصور للإستثمار - شركة مساهمة خاصة) وحصلت موافقة البنك المركزي العراقي / المديرية العامة لمراقبة الصيرفة والائتمان، بكتابه ذي العدد 368/3/9 في 20 شباط 2006 بالموافقة على منح المصرف إجازة ممارسة الصيرفة استناداً لقانون المصارف النافذ.

غاية المصرف القيام بكافة العمليات المصرفية وقبول الودائع وتوظيفها والقيام بجميع العمليات المالية والمصرفية وفق القوانين والأنظمة النافذة من خلال مركزه الرئيسي في بغداد ومن خلال فروع في جمهورية العراق وعددها ثمانية فروع في بغداد وكربلاء والبصرة والنجف والحلة وأربيل والسليمانية.

يساهم بنك قطر الوطني - قطر بنسبة 54.19% ويساهم بنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة أردنية) بنسبة 9.38% من رأسمال المصرف.

بموجب التفويض الممنوح لمجلس إدارة مصرف المنصور من قبل الهيئة العامة للمصرف، تم إبرام اتفاقية الخدمات الإدارية والفنية بين مصرف المنصور للإستثمار وبين بنك قطر الوطني - قطر ش.م.خ ("المستشار") والتي بموجبها يقدم المستشار "الخدمات والاستشارات الإدارية والفنية" التي تتضمن بمقتضى الاتفاقية:

- (1) المساعدة في مراجعة ومتابعة الاستراتيجيات وتطبيقها.
- (2) تقديم المساعدة اللازمة لتمكين المصرف من إعداد التقارير المالية والإدارية داخلياً وخارجياً، وذلك من خلال البيانات والمعلومات التي يقوم المصرف بتزويدها للمستشار.
- (3) المشاركة في وضع خطط العمل والموازنات حسب التوجه العام للمصرف سنوياً على الأقل دون الإخلال باستقلالية المصرف.
- (4) تقديم المشورة عند رسم السياسات والأنظمة الداخلية والقرارات.
- (5) تقديم المشورة في الأمور المتعلقة بإدارة المخاطر المصرفية ومدى توافق القرارات المتعلقة بالائتمان وبرامج المخاطر مع الصلاحيات المحددة من قبل مجلس إدارة المصرف حسب التوجه العام للمستشار وبما لا يتعارض مع النظام الأساسي المعتمد للمصرف، وأحكام القوانين والأنظمة النافذة في جمهورية العراق.
- (6) الاستشارات المتعلقة بالرقابة والامتثال والتدقيق، وتقديم المشورة في الخدمات المتعلقة بتقنية المعلومات والعمليات والتسويق والمنتجات المصرفية وخدمات الموارد البشرية والتطوير والتدريب.
- (7) يحق للمصرف طلب استشارات أخرى إضافة إلى الاستشارات المذكورة أعلاه في سبيل قيام المصرف بممارسة الإدارة الجيدة، ذلك بناء على طلب مجلس الإدارة أو الجهة الإشرافية في جمهورية العراق.

تأسس المصرف برأسمال مدفوع بالكامل قدره 55 مليار دينار عراقي، وخلال المراحل اللاحقة لتأسيسه ونتيجة لتوسع وتنوع أعماله المصرفية واستجابة لتعليمات وتوجيهات البنك المركزي العراقي فقد حدث العديد من الزيادات في رأس المال ليصبح حالياً مبلغ 585 مليار دينار عراقي مدفوع بالكامل مقسم إلى 585 مليار سهم، القيمة الاسمية للسهم الواحد 1 دينار عراقي.

الموافقة على البيانات المالية المرحلية المختصرة

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة للسنة المنتهية في 30 حزيران 2026 بتاريخ 12 تموز 2026.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

2 أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

2.1 أسس إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة

- أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة للمصرف وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 الخاص بالبيانات المالية المرحلية.
- تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة.
- تم عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة بالدينار العراقي وهي عملة التشغيل للمصرف.
- إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تحتوي على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية، وبالتالي فإن هذه البيانات يجب أن تقرأ مع البيانات المالية السنوية للمصرف كما في 31 كانون الأول 2025. كما أن نتائج الأعمال لفترة للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على نتائج الأعمال للستة المنتهية في 31 كانون الأول 2026.

2.2 التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

التفسيرات والمعايير الجديدة والمعدلة

- تتفق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمصرف للستة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.
- تطبق العديد من التفسيرات والتعديلات على المعايير للمرة الأولى في عام 2026 والتي ليس لها أي أثر على البيانات المالية المرحلية المختصرة للمصرف.

3 استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات واجتهادات واقتراضات تؤثر في قيمة الموجودات والمطلوبات المالية في البيانات المالية المرحلية المختصرة والالتزامات المحتملة أن تطرأ المفصح عنها. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن بيان الدخل المرحلي.

إن الفرضيات الرئيسية المتعلقة بالتقديرات المستقبلية للأحداث غير المؤكدة في تاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة والتي قد ينتج عنها مخاطر هامة من الممكن أن تؤدي إلى تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية المرحلية المختصرة خلال الفترة القادمة هي كما يلي:

فرضية الاستمرارية

قامت إدارة المصرف بتقدير مدى قدرة المصرف على الاستمرار في العمل على أساس فرضية الاستمرارية. إن إدارة المصرف متأكدة من أن المصرف لديه الموارد الكافية لتساعده على الاستمرار بالعمل في المدى المستقبلي المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأية أمور جوهرية من الممكن أن تثير شكوكاً هامة حول قدرة المصرف على الاستمرار كمنشأة مستمرة. بناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تحديد مدة عقود الإيجار المتضمنة على خيارات التجديد والإنهاء - المصرف كمستأجر

يحدد المصرف مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار، بالإضافة إلى أية فترات يغطيها خيار تجديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد على نحو معقول أنه ستتم ممارسة هذا الخيار، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه لن تتم ممارسة هذا الخيار.

لدى المصرف عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. يقوم المصرف بتقدير ما إذا كان من المؤكد على نحو معقول ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار. وبذلك فإن المصرف يأخذ في عين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، يعيد المصرف تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرته من الممكن أن يؤثر على قدرته على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء (على سبيل المثال، بناء تحسينات جوهرية أو تخصيصات كبيرة للأصل المؤجر).

الأعمار الإنتاجية للموجودات الثابتة

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات الثابتة لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل وطبيعة التآكل والتقدم الفني والتجاري. تقوم الإدارة، على أساس سنوي، بمراجعة الأعمار الإنتاجية للموجودات الثابتة. يتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما تعتقد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

3 استخدام التقديرات (تتمة)

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه من بيع أصل أو دفعه لنقل التزام في عملية منتظمة بين مشاركين في السوق بتاريخ قياس الأدوات المالية. في حال عدم توفر القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي عن طريق الأسعار المعلنة أو التداول النشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية، يتم تقدير القيمة العادلة عبر طرق تقييم مختلفة والتي تتضمن استخدام نماذج التسعير حيث يتم الحصول على المعلومات من ملاحظة السوق. في حال تعذر ذلك فإن تحديد القيمة العادلة يتطلب التقدير والاجتهاد.

مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية من إدارة المصرف اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

قام المصرف بحساب قيمة مخصص تدني الموجودات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومقارنتها بتعليمات البنك المركزي العراقي.

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والفرضيات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل المصرف عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

• تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية على أساس نسبي. يتم تقييم فيما إذا كان هناك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم المصرف بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى المصرف.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية للمخاطر الائتمانية مرة واحدة كل ثلاثة أشهر وبشكل منفصل لكل من التعرضات لمخاطر الائتمان وبناء على ثلاثة عوامل. إذا أشار أحد هذه العوامل الى وجود زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية فإنه يتم إعادة تصنيف الأداة المالية من المرحلة 1 الى المرحلة 2:

- 1- تم تحديد حدود لقياس الجوهرية في المخاطر الائتمانية بناء على التغير في مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية مقارنة مع تاريخ نشأتها.
- 2- إضافة الى استخدام عوامل نوعية لتقييم نتائج التغير في مراحل التصنيف أو اجراء التعديلات بما يعكس وضع الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية بشكل أفضل.
- 3- يتضمن معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية) افتراضاً بوجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من 30 يوم.

يعتمد التغير بين المرحلة 2 والمرحلة 3 على ما إذا كانت الأدوات المالية متعثرة كما في نهاية الفترة المالية. ان طريقة تحديد تعثر الأدوات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي 9 هي مشابهة لطريقة تحديد حدوث التعثر للموجودات المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس).

• عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة. إن قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة المصرف القيام باجتهادات جوهرية.

3 استخدام التقديرات (تتمة)

مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية (تتمة)

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والفرضيات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة 1 والمرحلة 2 لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة.

إن التقديرات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة 1 والمرحلة 2 باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

يعتمد السيناريو الأساسي على تنبؤات الاقتصاد الكلي (مثل: الناتج المحلي الإجمالي والتضخم وأسعار الفائدة....). إن تغيرات الصعود والهبوط في العوامل الاقتصادية يتم اعدادها على أساس الأوضاع الاقتصادية البديلة الممكنة. تشمل هذه السيناريوهات على تغيرات هبوط إضافية بشكل سنوي على الأقل وبما تقتضي الحاجة لذلك.

يتم قياس الاحتمالات المرجحة وفقاً لأفضل تقدير والمتعلق بالاحتمالية التاريخية والأوضاع الحالية. يتم تقييم السيناريوهات المرجحة كل ثلاثة أشهر. تطبق جميع السيناريوهات لجميع المحافظ المعرضة للخسائر الائتمانية المتوقعة.

• تعريف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتماشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى المصرف. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك افتراض قابل للنقض بأنه التوقف عن الدفع لمدة 90 يوم فاكتر.

• العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم المصرف بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها المصرف معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع التدفقات النقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناء على الفترة المعرض بها المصرف لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

المخصصات والمطلوبات المحتملة الأخرى

يعمل المصرف في بيئة تنظيمية وقانونية تتضمن، بحكم طبيعتها، عنصر عال من مخاطر التقاضي متأصل في عملياته. ونتيجة لذلك، يكون المصرف طرف في التقاضي والتحكيم ومختلف الإجراءات التي تنشأ في سياق الأعمال الاعتيادية للمصرف. عندما يمكن للمصرف القيام بقياس موثوق لتدفق المنافع الاقتصادية فيما يتعلق بقضية معينة، وتعتبر هذه التدفقات محتملة، يسجل المصرف مخصصات للقضية. عندما يعتبر المصرف أن احتمال تدفق المنافع الاقتصادية بعيد، أو محتملاً، ولكن لا يمكن إجراء تقدير موثوق له، يتم الإفصاح عن وجود التزامات طارئة.

ونظراً لعدم التيقن والتقديرات المتضمنة لتحديد احتمال وقوع الخسائر وقيمتها، يأخذ المصرف في الحسبان عدداً من العوامل بما في ذلك المشورة القانونية، والمرحلة التي وصلت إليها القضية والأدلة السابقة من حوادث مماثلة. يقوم المصرف بتقديرات هامة ليصل لاستنتاج في هذا الخصوص.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

4 نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	
242,087,833,290	260,916,331,074	نقد في الخزينة
986,588,588,298	470,115,074,658	حسابات جارية مع البنك المركزي العراقي
-	650,000,000,000	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
310,476,072,437	312,123,574,060	احتياطي (ودائع) قانوني (*)
(294,361,516)	(294,936,155)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<u>1,538,858,132,509</u>	<u>1,692,860,043,637</u>	

(*) وفقاً لقوانين وأنظمة المصارف، على المصرف الاحتفاظ باحتياطي إلزامي لدى البنك المركزي العراقي على شكل ودائع من دون فوائد، وقد بلغ رصيد الاحتياطي لدى البنك المركزي العراقي كما في 30 حزيران 2026 مبلغ 312,123,574,060 دينار عراقي وهو يمثل نسبة 20% على كافة الودائع بالدولار الأمريكي، ونسبة 18% على كافة الودائع بالدينار العراقي والعملات الأخرى (عدا الدولار الأمريكي)، ونسبة 20% على الودائع الحكومية كافة، بناء على تعميم البنك المركزي العراقي رقم 176/4/9 تاريخ 12 أيار 2025، مقابل مبلغ 310,476,072,437 دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2025. إن هذا الاحتياطي إلزامي ولا يتم استعماله خلال أنشطة المصرف التشغيلية.

5 أرصدة وايداعات لدى المصارف

المجموع دينار عراقي	مصارف خارجية دينار عراقي	مصارف محلية دينار عراقي	
			30 حزيران 2026 (غير مدققة)
155,707,061,338	147,395,075,797	8,311,985,541	حسابات جارية وتحت الطلب
89,080,000,000	89,080,000,000	-	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (*)
(638,707,841)	(546,328,230)	(92,379,611)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<u>244,148,353,497</u>	<u>235,928,747,567</u>	<u>8,219,605,930</u>	
			31 كانون الأول 2025 (مدققة)
123,818,261,036	115,075,359,208	8,742,901,828	حسابات جارية وتحت الطلب
45,850,000,000	45,850,000,000	-	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (*)
(473,142,892)	(375,967,247)	(97,175,645)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<u>169,195,118,144</u>	<u>160,549,391,961</u>	<u>8,645,726,183</u>	

بلغت الأرصدة لدى المصارف التي لا تتقاضى فوائد كما في 30 حزيران 2026 مبلغ 40,851,166,672 دينار عراقي مقابل مبلغ 34,557,718,879 دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2025.

(*) إن حساب ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية يتكون من:

المجموع دينار عراقي	مصارف خارجية دينار عراقي	مصارف محلية دينار عراقي	
			30 حزيران 2026 (غير مدققة)
30,130,000,000	30,130,000,000	-	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
58,950,000,000	58,950,000,000	-	ايداع (ودائع استحقاقها الأصلي أكثر من ثلاثة أشهر)
<u>89,080,000,000</u>	<u>89,080,000,000</u>	<u>-</u>	
			31 كانون الأول 2025 (مدققة)
45,850,000,000	45,850,000,000	-	ايداع (ودائع استحقاقها الأصلي أكثر من ثلاثة أشهر)
<u>45,850,000,000</u>	<u>45,850,000,000</u>	<u>-</u>	

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026
6 تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	
22,669,541,118	17,551,845,388	حسابات جارية مدينة
382,912,606,994	423,433,639,082	قروض وسلف
168,174,358	167,582,262	بطاقات ائتمانية
2,041,854	151,566,908	دائن صدفه مدين
405,752,364,324	441,304,633,640	المجموع
(17,855,915,684)	(24,821,904,194)	ينزل:
(8,412,909,528)	(3,961,242,283)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
379,483,539,112	412,521,487,163	فوائد معلقة (محفوظة)
		صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) مبلغ 8,735,244,411 دينار عراقي، أي ما نسبته 2% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في 30 حزيران 2026 مقابل مبلغ 13,962,051,355 دينار عراقي، أي ما نسبته 3.4% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في 31 كانون الأول 2025.

بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) بعد تنزيل الفوائد المعلقة مبلغ 4,774,002,128 دينار عراقي، أي ما نسبته 1.1% من رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في 30 حزيران 2026، في حين بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) بعد تنزيل الفوائد المعلقة مبلغ 5,549,141,827 دينار عراقي، أي ما نسبته 1.4% من رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في 31 كانون الأول 2025.

لا يوجد تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير عاملة (المرحلة الثالثة) كما في 30 حزيران 2026 وفي 31 كانون الأول 2025.

يوضح الجدول التالي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة:

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	
15,537,600,576	17,855,915,684	رصيد أول السنة
2,323,727,276	6,965,988,510	المحول من المخصصات المتنوعة
(5,412,168)	-	ديون مشطوبة
-	1,600,000,000	مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	(1,600,000,000)	استرداد مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
17,855,915,684	24,821,904,194	رصيد نهاية السنة

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

7 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية أدوات حقوق الملكية - أسهم شركات خارجية
1,088,554,234	1,053,760,267	
789,473,678	789,473,678	موجودات مالية ليس متوفر لها أسعار سوقية الشركة العراقية لضمان الودائع (*)
1,878,027,912	1,843,233,945	

(*) يتضمن المبلغ استثمار مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ في الشركة العراقية لضمان الودائع، وهي شركة مساهمة مختلطة تخضع لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتم تأسيسها بموجب نظام ضمان الودائع المصرفية رقم 3 لسنة 2016 الصادر عن مجلس الوزراء.

قام المصرف بتسديد 100% من حصته في رأس المال الشركة والبالغة 789,473,678 دينار عراقي خلال عام 2018.

8 موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	سندات وطنية محلية سندات خارجية ينزل: مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة
240,000,000,000 10,601,196,562 (637,400,207) 249,963,796,355	240,000,000,000 15,804,779,073 (637,145,078) 255,167,633,995	
250,601,196,562 (637,400,207) 249,963,796,355	255,804,779,073 (637,145,078) 255,167,633,995	تحليل السندات ذات عائد ثابت ينزل: مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة

إن الموجودات بالتكلفة المطفأة هي عبارة عن استثمارات في سندات دين حسب الجدول التالي:

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	تاريخ الاستحقاق	معدل الفائدة %	جهة الإصدار
100,000,000,000	100,000,000,000	2026	6.5%	دول
100,000,000,000	100,000,000,000	2027	8%	دول
40,000,000,000	40,000,000,000	2029	10%	دول
5,345,111,570	5,329,729,472	2029	7.25%	بنوك
5,256,084,992	5,253,948,172	2029	6.75%	دول
-	2,651,858,466	2031	6.25%	بنوك
-	2,569,242,963	2031	6.15%	بنوك
250,601,196,562	255,804,779,073			

مصرف المنصور للإستثمار - ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026
9 موجودات أخرى

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي
559,589,910	1,623,448,976
4,804,430,434	4,696,365,280
5,648,057,951	6,926,677,535
2,723,148,415	2,599,238,841
122,061,079	122,489,329
-	40,840,000
139,418,595	147,302,936
13,996,706,384	16,156,362,897

فوائد محققة غير مستحقة القبض - مصارف
فوائد محققة غير مستحقة القبض - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
فوائد محققة غير مستحقة القبض - تسهيلات ائتمانية مباشرة
مصاريف مدفوعة مقدماً
نفقات قضائية قابلة للاسترداد
سلف لاغراض النشاط
أخرى

10 ودائع المصارف

المجموع دينار عراقي	مصارف خارجية دينار عراقي	مصارف محلية دينار عراقي
9,506,026,934	9,501,922,904	4,104,030
9,506,026,934	9,501,922,904	4,104,030

المجموع دينار عراقي	مصارف خارجية دينار عراقي	مصارف محلية دينار عراقي
8,605,336,219	8,601,232,189	4,104,030
8,605,336,219	8,601,232,189	4,104,030

30 حزيران 2026 (غير مدققة)
حسابات جارية

31 كانون الأول 2025 (مدققة)
حسابات جارية

11 ودائع العملاء

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي
1,016,505,045,830	1,168,371,652,920
199,035,600,114	181,465,376,029
81,064,381,052	97,490,077,927
39,518,671,792	44,422,390,264
27,437,372,053	23,013,848,455
1,363,561,070,841	1,514,763,345,595

الشركات
حسابات جارية
ودائع لأجل

الأفراد
حسابات جارية
حسابات توفير
ودائع لأجل

بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد مبلغ 1,232,524,862,691 دينار عراقي أي ما نسبته 81.37% من إجمالي ودائع العملاء كما في 30 حزيران 2026 مقابل مبلغ 1,032,990,694,360 دينار عراقي أي ما نسبته 75.76% من إجمالي ودائع العملاء كما في 31 كانون الأول 2025.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

12 تأمينات نقدية

31 كانون الأول 2025 مدققة	30 حزيران 2026 غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
119,748,981,232	114,815,848,500
27,787,586,377	16,589,927,430
86,599,085,507	218,705,390,225
234,135,653,116	350,111,166,155

تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية مباشرة
تأمينات أخرى

13 ضريبة الدخل

يبين الجدول التالي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

30 حزيران 2025 غير مدققة	30 حزيران 2026 غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
103,926,591,598	101,251,482,279
80,525,000	239,595,000
250,449	-
522,714,570	454,653,636
5,000,000,000	-
3,660,000,000	3,150,000,000
193,297,250	-
(46,605,381)	(49,712,406)
(9,377,753,424)	(9,143,972,603)
-	(1,500,000,000)
103,959,020,062	94,402,045,906
%15	%15
15,593,853,009	14,160,306,886

الربح قبل الضريبة

يضاف

إعانات المنتسبين

خسائر استبعاد موجودات ثابتة

ضريبة مدفوعة عن الموظفين

مخصصات متنوعة

مصروفات غير مقبولة ضريبياً

تعويضات و غرامات

ينزل

ايراد الاستثمار

ايراد الفائدة من سندات وزارة المالية العراقية غير الخاضعة للضريبة

(إيضاح 18)

مخصصات متنوعة

الربح الضريبي

نسبة الضريبة

مصروف ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هو كما يلي:

31 كانون الأول 2025 مدققة	30 حزيران 2026 غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
20,579,765,475	34,265,814,771
(20,579,765,475)	(34,265,814,771)
34,265,814,771	14,160,306,886
34,265,814,771	14,160,306,886

رصيد بداية الفترة / السنة

ضريبة الدخل المدفوعة

ضريبة الدخل المستحقة

رصيد نهاية الفترة / السنة

14 مخصصات متنوعة

31 كانون الأول 2025 مدققة	30 حزيران 2026 غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
884,274,980	937,125,525
200,000,000	200,000,000
32,493,964,429	23,499,854,032
33,578,239,409	24,636,979,557

مخصص تدني الخسائر الائتمانية غير المباشرة المتوقعة

مخصص تقلبات أسعار الصرف

أخرى (*)

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026
14 مخصصات متنوعة (تتمة)

إن الحركة على المخصصات المتنوعة الأخرى هي كما يلي:

31 كانون الأول 2025 مدققة	30 حزيران 2026 غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
19,082,032,147	32,493,964,429
(62,064,413)	(574,639)
(421,662,448)	(165,564,949)
(2,323,727,276)	(6,965,988,510)
1,458,168,002	255,129
191,726,917	(52,850,545)
15,000,000,000	-
-	(1,500,000,000)
(430,508,500)	(309,386,883)
32,493,964,429	23,499,854,032

رصيد أول الفترة / السنة

المحول من (إلى) في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

- أرصدة لدى البنك المركزي العراقي
- أرصدة وإيداعات لدى المصارف
- التسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
- التسهيلات الائتمانية غير المباشرة

مصرف مخصصات متنوعة

استرداد مخصصات متنوعة

المستخدم من المخصص

رصيد نهاية الفترة / السنة

15 مطلوبات أخرى

31 كانون الأول 2025 مدققة	30 حزيران 2026 غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
2,250,646,496	3,624,104,983
9,345,555,222	8,415,986,716
2,603,050,170	1,795,403,720
746,255,575	605,037,075
-	232,165,909
1,344,150	1,344,150
15,204,603	15,204,603
3,083,426	74,861,082
141,650,207	246,921,733
-	74,771,136
34,981,024,760	15,294,949,760
-	568,000,000
1,285,500,000	434,500,000
1,236,481,542	3,002,829,848
272,629,630	445,273,810
6,209,480	1,506,209,480
2,330,189,190	4,291,497,438
386,363,488	386,363,488
402,312,189	329,586,640
2,455,130	2,355,130
531,514,923	3,860,043,015
56,541,470,181	45,207,409,716

فوائد محققة غير مستحقة الدفع - ودائع العملاء

مصاريف مستحقة غير مدفوعة

شيكات مصدقة

السفاح المسحوبة على المصرف

رسوم الطوابع المالية المستحقة

دائنون / قطاع خاص / شركات وجمعيات

دائنون / قطاع خاص / افراد

دائنو نشاط غير جاري

استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير

ضريبة دخل المنتسبين

مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات

مبالغ محجوزة لقاء التسجيل العقاري

مبالغ مقبوضة لقاء زيادة رأس مال الشركات

دائنو توزيع الأرباح

أرصدة العملاء المتوفين

مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية

حساب الحوالات المركزية الواردة

الحوالات الموقوفة

حسابات الصراف الآلي الوسيطة

عمولات مستحقة وغير مدفوعة

أخرى

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

16 رأس المال المكتتب به والمدفوع

يبلغ رأسمال المصرف المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ 585 مليار دينار عراقي موزع على 585 مليار سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دينار عراقي للسهم كما في 30 حزيران 2026، بينما بلغ رأسمال المصرف المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ 445 مليار دينار عراقي موزع على 445 مليار سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دينار عراقي للسهم كما في 31 كانون الأول 2025.

يساهم بنك قطر الوطني – قطر بنسبة 54.19% من رأسمال المصرف، كما يساهم بنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة أردنية) بنسبة 9.38% من رأسمال المصرف.

ألزم البنك المركزي العراقي بناء على القرار رقم 127 لسنة 2023 العدد 439/2/9 بتاريخ 2 آب 2023 المصارف العراقية المحلية، بزيادة رأسمال المصارف ليصل إلى ما لا يقل عن 400 مليار دينار عراقي خلال مدة أقصاها 31 كانون الأول 2024، بواقع ثلاثة دفعات على ألا تقل كل دفعة عن 50 مليار دينار عراقي، في 31 كانون الأول 2023 و 30 حزيران 2024 و 31 كانون الأول 2024، ومن الممكن إجراء الزيادة بدفعة واحدة خلال مدة أقصاها 31 كانون الأول 2023، حيث باشر المصرف بعملية زيادة رأس المال كما يلي:

المرحلة الأولى

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 19 كانون الأول 2023 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 50 مليار دينار عراقي، ليصبح رأس مال المصرف 300 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 23 أيار 2024.

المرحلة الثانية

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 21 أيار 2024 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 51 مليار دينار عراقي، ليصبح رأس مال المصرف 351 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 16 أيلول 2024.

المرحلة الثالثة

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 26 شباط 2025 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 94 مليار دينار عراقي عن طريق توزيع أرباح أسهم، ليصبح رأس مال المصرف 445 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 6 آذار 2025.

مع نهاية المرحلة الثالثة يكون المصرف قد التزم بمتطلبات البنك المركزي العراقي القرار رقم 127 لسنة 2023 العدد 439/2/9 بتاريخ 2 آب 2023 بوصول رأسمال المصرف إلى ما لا يقل عن 400 مليار دينار عراقي.

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 17 آذار 2026 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 140 مليار دينار عراقي عن طريق توزيع أرباح أسهم، ليصبح رأس مال المصرف 585 مليار دينار عراقي.

17 احتياطي القيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
30 حزيران 2026	31 كانون الأول 2025
غير مدققة	مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي
592,954,444	354,367,209
(34,793,967)	238,587,235
558,160,477	592,954,444

رصيد بداية الفترة / السنة
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر
رصيد نهاية الفترة / السنة

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

18 الفوائد الدائنة

30 حزيران 2025	30 حزيران 2026	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
12,144,233,908	20,500,119,537	تسهيلات ائتمانية مباشرة
7,561,019,937	19,167,978,674	إيداعات لدى المصارف
9,727,982,907	9,493,326,495	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (*)
29,433,236,752	49,161,424,706	

(*) يتضمن مبلغ فوائد سندات وزارة المالية العراقية البالغة 9,143,972,603 دينار عراقي للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 مقابل مبلغ 9,377,753,424 دينار عراقي للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2025.

19 الفوائد المدينة

30 حزيران 2025	30 حزيران 2026	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
22,547,720	19,705,793	فوائد على التزامات عقود الإيجار
		ودائع العملاء:
		ودائع لأجل
3,707,414,785	3,354,726,316	حسابات جارية
657,263,483	686,525,600	حسابات توفير
405,307,332	371,309,962	
4,792,533,320	4,432,267,671	

20 الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يتم حساب حصة السهم العادي الواحد من خلال قسمة أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

30 حزيران 2025	30 حزيران 2026	
غير مدققة	غير مدققة	
88,332,738,589	87,091,175,393	ربح الفترة (دينار عراقي)
411,243,093,923	526,215,469,613	المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد التداول خلال الفترة (سهم) (*)
0.215	0.166	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة (دينار عراقي)

(*) تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بشكل يعكس التغيرات التي طرأت نتيجة مراحل زيادة رأس المال.

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مطابقة للحصة الأساسية لعدم إصدار المصرف لأدوات مالية قد يكون لها تأثير على حصة السهم من الأرباح عند ممارستها.

21 النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التدفقات النقدية المرحلي من المبالغ التالية:

30 حزيران 2025	31 كانون الأول 2025	30 حزيران 2026	
غير مدققة	مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
845,742,712,538	1,228,382,060,072	1,380,736,469,577	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي (*)
368,367,215,548	123,345,118,144	185,198,353,497	يضلف: أرصدة لدى المصارف تستحق خلال ثلاثة أشهر
(8,188,547,366)	(8,605,336,219)	(9,506,026,934)	ينزل: ودائع المصارف التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
1,205,921,380,720	1,343,121,841,997	1,556,428,796,140	

(*) لا يستخدم احتياطي الودائع لدى البنك المركزي العراقي في نشاطات المصرف التشغيلية اليومية لذلك لا يعتبر جزء من النقد وما في حكمه (إيضاح 4).

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

30 حزيران 2026

22 تعاملات مع أطراف ذات علاقة

تتضمن المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة كافة معاملات المصرف مع المصارف والشركات الشقيقة والزميلة، ومع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة أو الشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية، أو أية أطراف أخرى ذات تأثير هام في صنع القرارات المالية أو التشغيلية في المصرف.

تخضع كافة المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة لنفس الشروط التي تخضع لها المعاملات المشابهة التي يقوم بها المصرف مع العملاء العاديين بما في ذلك معدلات الفائدة والضمانات.

بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي	بنك قطر الوطني - قطر	بنك قطر الوطني - فرنسا	بنك قطر الوطني - تركيا	بنك الإسكان للتجارة والتمويل - الاردن	البنك التجاري الدولي - الامارات العربية المتحدة	كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة	المجموع
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
30 حزيران 2026 (غير مدققة)							
أرصدة وإيداعات لدى المصارف (أرصدة مدينة)	91,521,399,663	1,218,372,353	-	688,378,056	438,289,300	-	93,866,439,372
ودائع المصارف (أرصدة دائنة)	9,501,701,301	-	-	221,603	-	-	9,501,922,904
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	-	-	5,329,729,472	-	-	-	5,329,729,472
فوائد محققة غير مستحقة القبض (موجودات أخرى)	728,585,962	-	47,487,369	-	-	-	776,073,331
ودائع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة (ودائع العملاء) (*)	-	-	-	-	-	11,639,813,284	11,639,813,284
فوائد محققة غير مستحقة الدفع (مطلوبات أخرى)	-	-	-	-	-	131,983,875	131,983,875
31 كانون الأول 2025 (مدققة)							
بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي	بنك قطر الوطني - قطر	بنك قطر الوطني - فرنسا	بنك قطر الوطني - تركيا	بنك الإسكان للتجارة والتمويل - الاردن	البنك التجاري الدولي - الامارات العربية المتحدة	كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة	المجموع
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
أرصدة وإيداعات لدى المصارف (أرصدة مدينة)	55,575,778,982	1,236,076,335	-	2,172,729,059	127,960,027	-	59,112,544,403
ودائع المصارف (أرصدة دائنة)	8,601,048,098	-	-	184,091	-	-	8,601,232,189
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	-	-	5,345,111,570	-	-	-	5,345,111,570
فوائد محققة غير مستحقة القبض (موجودات أخرى)	559,589,910	-	48,542,626	-	-	-	608,132,536
ودائع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة (ودائع العملاء) (*)	-	-	-	-	-	12,329,243,531	12,329,243,531
فوائد محققة غير مستحقة الدفع (مطلوبات أخرى)	-	-	-	-	-	27,348,163	27,348,163

(*) إن معدلات الفائدة المطبقة على حسابات وودائع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة مطابقة لمعدلات الفائدة المطبقة على حسابات وودائع عملاء المصرف.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

23 إدارة المخاطر

يتعرض المصرف للمخاطر التالية:

- 1- مخاطر الائتمان للشركات والأفراد.
- 2- مخاطر السوق وهي مخاطر تقلبات أسعار الفائدة وأسعار الصرف.
- 3- مخاطر الدفع المسبق.
- 4- مخاطر السيولة.
- 5- مخاطر التشغيل.
- 6- مخاطر الأعمال.
- 7- مخاطر الالتزام.

يقدم هذا الإيضاح معلومات موجزة حول تعرض المصرف لكل من المخاطر المبينة أعلاه، كما يصف أغراض المصرف وأطر إدارة المخاطر وسياساتها والإجراءات المتبعة من قبلها لقياس وإدارة المخاطر بالإضافة إلى إدارة المصرف لرأس المال.

إن مجلس الإدارة مسؤول بصورة عامة عن وضع ومتابعة إدارة المخاطر التي يتعرض لها المصرف وذلك من خلال اللجان وهي:

- اللجنة التنفيذية
- لجنة التدقيق والامتثال
- لجنة الحوكمة
- لجنة المخاطر
- لجنة المكافآت والترشيدات

23.1 مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان بمخاطر تعرض المصرف لخسائر مالية في حال لم يتمكن العميل أو الطرف المقابل في أداء مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتتضمن تلك المخاطر بصورة أساسية من قروض وتسليفات المصرف إلى العملاء والمصارف الأخرى ومن الأوراق المالية الاستثمارية.

ويقوم المصرف بإدارة مخاطر الائتمان عن طريق التنويع في الاستثمارات في الأسهم والسندات وفي أسواق رأس المال والأنشطة الائتمانية والتمويلية لتفادي تركيز المخاطر مع أحد أو مجموعة من العملاء ضمن منطقة عمل محددة أو نشاط اقتصادي معين. ويقوم المصرف بالحصول على ضمانات كلما كان ذلك ضرورياً. وتشتمل الضمانات على النقدية، السندات، رهن العقارات والأسهم.

التركز الجغرافي

يوضح الجدول التالي التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التوزيع الجغرافي كما يلي:

30 حزيران 2026 (غير مدققة)	داخل العراق دينار عراقي	دول الشرق الأوسط دينار عراقي	أمريكا دينار عراقي	أوروبا دينار عراقي	المجموع دينار عراقي
أرصدة لدى البنك المركزي العراقي	1,431,943,712,563	-	-	-	1,431,943,712,563
أرصدة وإيداعات لدى المصارف	8,219,605,930	92,224,583,327	135,829,877,205	7,874,287,035	244,148,353,497
تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالحساب)	412,521,487,163	-	-	-	412,521,487,163
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	244,670,895,676	10,496,738,319	-	-	255,167,633,995
موجودات أخرى	13,396,649,185	160,474,869	-	-	13,557,124,054
	<u>2,110,752,350,517</u>	<u>102,881,796,515</u>	<u>135,829,877,205</u>	<u>7,874,287,035</u>	<u>2,357,338,311,272</u>
31 كانون الأول 2025 (مدققة)	داخل العراق دينار عراقي	دول الشرق الأوسط دينار عراقي	أمريكا دينار عراقي	أوروبا دينار عراقي	المجموع دينار عراقي
أرصدة لدى البنك المركزي العراقي	1,296,770,299,219	-	-	-	1,296,770,299,219
أرصدة وإيداعات لدى المصارف	8,645,726,183	57,624,131,359	95,302,990,968	7,622,269,634	169,195,118,144
تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالحساب)	379,483,539,112	-	-	-	379,483,539,112
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	239,449,555,685	10,514,240,670	-	-	249,963,796,355
موجودات أخرى	10,551,455,433	722,102,536	-	-	11,273,557,969
	<u>1,934,900,575,632</u>	<u>68,860,474,565</u>	<u>95,302,990,968</u>	<u>7,622,269,634</u>	<u>2,106,686,310,799</u>

23.2 مخاطر السوق

مخاطر أسعار الفائدة

يتعرض المصرف لمخاطر السوق الخاصة بمعدلات الفائدة ومعدلات تبادل العملات الأجنبية وأسعار أدوات رأس المال الناتجة عن متغيرات السوق الخاصة والعامة. ويطبق المصرف تقييم داخلي لتقدير مخاطر السوق للمراكز المحتفظ بها ولتقدير الحد الأقصى من الخسائر المتوقعة اعتماداً على مجموعة من الافتراضات المتعلقة بمتغيرات السوق بهدف السيطرة على هذه المخاطر وإبقائها ضمن الحدود المسموح بها والتي يتم مراقبتها يومياً.

مخاطر أسعار الفائدة في سجلات المصرف

تعكس مخاطر أسعار الفائدة مخاطر التغير في أسعار الفائدة التي قد تؤثر على الأرباح المستقبلية للمصرف أو على القيمة العادلة للأدوات المالية. ويتم إدارة هذه المخاطر بصورة رئيسية عن طريق مراقبة فجوات أسعار الفائدة بالحصول على حدود معتمدة مسبقاً لفئات إعادة التسعير. وتراقب إدارة المخاطر الالتزام بهذه الحدود وترفع تقاريرها الدورية إلى لجنة إدارة المخاطر وتوصي بالنتائج إلى مجلس الإدارة.

مخاطر العملات

تتمثل بتذبذب قيمة أداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يعتبر المصرف الدينار العراقي العملة الرئيسية له، ويقوم مجلس الإدارة بوضع حدود لمراكز العملات وتتم مراقبة المراكز بشكل يومي للتأكد من أن المراكز لا تتجاوز المستويات المحددة. يقوم المصرف بإعداد تحليل الحساسية لمراقبة أثر التغيرات على صافي الأرباح والخسائر في حال حدوث تغير معقول في أسعار الصرف مع بقاء بقية المتغيرات ثابتة.

23.3 مخاطر الدفع المسبق

إن مخاطر الدفع المسبق تكمن في تعرض المصرف إلى خسارة مالية نتيجة طلب أو دفع العملاء لالتزاماتهم أو مستحقاتهم قبل استحقاقها، مثل رهونات ذات معدلات فائدة ثابتة عندما تتدنى معدلات الفائدة. إن موجودات المصرف التي تحمل فوائد ثابتة لا تعد جوهرياً بالنسبة لإجمالي الموجودات. بالإضافة إلى ذلك، إن عوامل السوق الأخرى التي قد تؤدي إلى الدفع المسبق هي غير جوهرياً في الأسواق التي يعمل فيها المصرف. وبالتالي، فإن المصرف يعتبر تأثير مخاطر الدفع المسبق على صافي الفائدة المقبوضة غير جوهري، بعد الأخذ بعين الاعتبار أية غرامات قد تنتج عن الدفع المسبق.

23.4 مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة مخاطر عدم تمكن المصرف من الوفاء بمتطلباته من النقد الجاهز أو تمويل زيادة في الموجودات نتيجة حدوث اضطرابات في السوق مما يؤدي إلى نضوب فوري لبعض مصادر السيولة. ولحد من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بتنويع مصادر المصرف التمويلية وإدارة الموجودات مع الأخذ بعين الاعتبار متطلبات السيولة من حيث النقد وشبه النقد وأوراق مالية جاهزة للتداول.

23.5 مخاطر التشغيل

وفقاً للمعايير الدولية لا سيما وفاق بازل، ولقواعد البنك المركزي العراقي تعرف بأنها المخاطر الناتجة عن إدارة أعمال المصرف ومهامه اليومية والتي يمكن أن يتعرض لها سواء من داخله كاحتيايل داخلي أو أخطاء بمسار وسياسات العمل أو قصور بالتدريب للموظفين أو نتيجة مشاكل تقنية، أو من خارجه كالاختلالات الخارجية والأزمات الاقتصادية والطبيعية والسياسية، بالإضافة إلى مخاطر عدم الالتزام بالقوانين والتشريعات والمعايير الدولية النازمة للعمل المصرفي والمالي.

ولمواجهة هذا النوع من المخاطر يقوم قسم المخاطر التشغيلية ضمن مديرية إدارة المخاطر برصد ومتابعة وتجميع وتصنيف ودراسة وتحليل هذه المخاطر التي يتعرض لها المصرف بشكل يومي، وعلى أساس المشاهدة المباشرة والأنظمة المتخصصة بذلك كتقييم المخاطر الذاتي والاستبيانات الدورية إضافة إلى دراسات مؤشرات الإنذار المبكر والأساس للتحوط للمخاطر، وكذلك إصدار التقارير لمجلس الإدارة ولجنة إدارة المخاطر المنبثقة عنه متضمنة التوصيات اللازمة للتحوط من هذه المخاطر بأنجح الطرق. ونشير إلى انتهاء المصرف لأسلوب المؤشر الأساسي لاحتساب مخصصات المخاطر التشغيلية، وأخذ المخصصات الإضافية وفقاً لدراسات الجهد حين يلزم.

23 إدارة المخاطر (تتمة)

23.6 مخاطر الأعمال

تتسبب مخاطر الأعمال من عدة عوامل قد تؤثر على المصرف أو قطاع المصارف بصفة عامة، ومنها الاخطار الناتجة عن الظروف السياسية والاقتصادية المحيطة. تقوم ادارة المصرف بتقييم تلك المخاطر بشكل مستمر واتخاذ الاجراءات المناسبة للتقليل بقدر الامكان من اثرها على نتائج الاعمال والمركز المالي للمصرف.

23.7 مخاطر الالتزام

بالنسبة لمخاطر الالتزام يحرص المصرف على تنفيذ كافة أعماله على مبدأ الامتثال والتي تستند إلى أعلى المعايير المهنية التزاماً بالتعليمات والمتطلبات الرقابية.

24 التحليل القطاعي

يمثل قطاع أعمال المصرف القطاع الرئيسي للمصرف بينما يمثل قطاع التوزيع الجغرافي القطاع الثانوي.

- قطاع الأعمال:

يتم تنظيم المصرف لأغراض إدارية من خلال ثلاث قطاعات أعمال رئيسية هي:
التجزئة: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد والأعمال الصغيرة ومنحهم القروض والديون وخدمات أخرى.
الشركات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال المصرف.

هذه القطاعات هي الأساس الذي يبني عليها المصرف تقاريره حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

24 التحليل القطاعي (تمة)

24.1 مخاطر الأعمال

30 حزيران 2026 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
118,881,685,066	30,425,184	66,784,919,450	52,066,340,432	إجمالي الدخل التشغيلي
1,500,000,000	1,500,000,000	-	-	مخصصات متنوعة
120,381,685,066	1,530,425,184	66,784,919,450	52,066,340,432	نتائج أعمال القطاع
(19,130,202,787)	(19,130,202,787)	-	-	مصاريف تشغيلية للقطاع
101,251,482,279	(17,599,777,603)	66,784,919,450	52,066,340,432	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(14,160,306,886)	(14,160,306,886)	-	-	مصرف ضريبة الدخل
87,091,175,393	(31,760,084,489)	66,784,919,450	52,066,340,432	صافي ربح (خسارة) الفترة
895,715,460				استهلاكات
288,674,914				إطفاءات
1,783,681,182				مصاريف رأسمالية
30 حزيران 2025 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
122,881,316,341	59,419,176	65,253,551,582	57,568,345,583	إجمالي الدخل التشغيلي
(5,000,000,000)	(5,000,000,000)	-	-	مخصصات متنوعة
117,881,316,341	(4,940,580,824)	65,253,551,582	57,568,345,583	نتائج أعمال القطاع
(13,954,724,743)	(13,954,724,743)	-	-	مصاريف تشغيلية للقطاع
103,926,591,598	(18,895,305,567)	65,253,551,582	57,568,345,583	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(15,593,853,009)	(15,593,853,009)	-	-	مصرف ضريبة الدخل
88,332,738,589	(34,489,158,576)	65,253,551,582	57,568,345,583	صافي ربح (خسارة) الفترة
714,306,104				استهلاكات
218,530,872				إطفاءات
3,293,434,304				مصاريف رأسمالية

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

24 التحليل القطاعي (تتمة)

24.1 مخاطر الأعمال (تتمة)

30 حزيران 2026 (غير مدققة)				
المجموع دينار عراقي	اخرى دينار عراقي	خزينة دينار عراقي	التجزئة والشركات دينار عراقي	
2,606,540,752,239	-	741,666,240,489	1,864,874,511,750	موجودات القطاع
-	-	1,452,353,024,587	(1,452,353,024,587)	استبعاد الموجودات والمطلوبات بين القطاعات
54,399,130,464	54,399,130,464	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
2,660,939,882,703	54,399,130,464	2,194,019,265,076	412,521,487,163	مجموع الموجودات
1,874,380,538,684	-	9,506,026,934	1,864,874,511,750	مطلوبات القطاع
86,271,263,583	86,271,263,583	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
1,960,651,802,267	86,271,263,583	9,506,026,934	1,864,874,511,750	مجموع المطلوبات
31 كانون الأول 2025 (مدققة)				
المجموع دينار عراقي	اخرى دينار عراقي	خزينة دينار عراقي	التجزئة والشركات دينار عراقي	
2,339,378,614,033	-	741,681,890,076	1,597,696,723,957	موجودات القطاع
-	-	1,218,213,184,845	(1,218,213,184,845)	استبعاد الموجودات والمطلوبات بين القطاعات
51,640,183,144	51,640,183,144	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
2,391,018,797,177	51,640,183,144	1,959,895,074,921	379,483,539,112	مجموع الموجودات
1,606,302,060,176	-	8,605,336,219	1,597,696,723,957	مطلوبات القطاع
126,985,037,991	126,985,037,991	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
1,733,287,098,167	126,985,037,991	8,605,336,219	1,597,696,723,957	مجموع المطلوبات

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

25 كفاية رأس المال

يحافظ المصرف على رأس مال مناسب لمواجهة المخاطر التي تلازم أنشطته المختلفة. يتم مراقبة مدى كفاية رأس المال من خلال النسب الصادرة بموجب مقررات بازل الدولية والتي يتم تبنيها من خلال البنك المركزي العراقي.

خلال عام 2020، اعتمد البنك المركزي العراقي تطبيق معيار بازل 3 في احتساب نسبة كفاية رأس المال، حيث أصبحت هذه النسب واجبة التطبيق خلال عام 2020، وبناء على ذلك تمت التغييرات في السياسات واللوائح للمصرف، والأساليب المستخدمة لإدارة رأس المال.

يدير المصرف هيكلية رأس ماله ويجري تعديلات عليه في ضوء التغييرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية ووصف المخاطر في أنشطته.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال كما يلي:

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	
445,000,000,000	585,000,000,000	بنود رأس المال الأساسي:
26,409,503,527	26,409,503,527	الأموال الخاصة الأساسية:
185,729,241,039	1,229,241,039	رأس المال المكتتب به والمدفوع
-	87,091,175,393	احتياطي الزامي
(1,737,990,496)	(1,796,454,520)	أرباح مدورة
655,400,754,070	697,933,465,439	صافي الأرباح المرحلية
		موجودات غير ملموسة
		رأس المال الأساسي
		رأس المال المساعد:
6,166,195,405	6,644,767,155	المؤونات المكونة لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المصنفة ضمن
661,566,949,475	704,578,232,594	المرحلة الأولى والثانية بما لا يزيد عن 1.25% (*)
		إجمالي القاعدة الرأسمالية
493,295,632,381	531,581,372,430	الموجودات المرجحة بالمخاطر
191,139,402,494	229,708,031,153	مخاطر السوق
311,596,467,613	344,258,455,225	المخاطر التشغيلية
996,031,502,488	1,105,547,858,808	مجموع الموجودات والمطلوبات المرجحة بالمخاطر
661,566,949,475	704,578,232,594	المجموع
%66.42	%63.73	نسبة كفاية رأس المال (%)
%65.80	%63.13	نسبة كفاية رأس المال الأساسي (%)

(*) يتم الاعتراف بالمؤونات المكونة لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المصنفة ضمن المرحلة الأولى والثانية ضمن الأموال الخاصة المساندة على ألا تتجاوز قيمة المؤونات المعترف بها ضمن هذه الأموال ما نسبته 1.25% من الموجودات المرجحة بمخاطر الائتمان.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 حزيران 2026

26 إرتباطات والتزامات محتملة

26.1 إرتباطات والتزامات إئتمانية

31 كانون الأول 2025 مدققة دينار عراقي	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار عراقي	
237,375,865,998	246,951,931,684	تعهدات نيابة عن العملاء
		اعتمادات مستندية
		كفالات (خطابات الضمان)
3,381,047,099	1,957,257,892	دخول مناقصات
23,498,064,678	22,393,145,463	حسن تنفيذ
28,337,517,000	27,342,942,000	أخرى
55,216,628,777	51,693,345,355	مجموع الكفالات (خطابات الضمان)
292,592,494,775	298,645,277,039	المجموع
		تعهدات نيابة عن المصارف
		اعتمادات مستندية
		كفالات (خطابات الضمان)
857,187,355	502,080,415	دخول مناقصات
38,736,338,720	81,318,004,911	حسن تنفيذ
44,365,261,426	50,943,507,102	أخرى
83,958,787,501	132,763,592,428	مجموع الكفالات (خطابات الضمان)
85,161,560,071	133,966,364,998	المجموع
160,868,066,729	55,484,205,696	سقوف تسهيلات ائتمانية غير مستغلة
538,622,121,575	488,095,847,733	

26.2 الدعاوى القضائية

نظراً لطبيعة الأعمال يعتبر التقاضي شائع في القطاع المصرفي، لدى المصرف سياسات وإجراءات أنشئت للتعامل مع مثل هذه الدعاوى القضائية، حيث أن إدارة المصرف تقوم باتخاذ كل ما يلزم لتحصيل أموال المصرف. لذلك يكون اللجوء إلى القضاء ضرورة تستدعيها بعض الحالات التي استنفذت فيها إجراءات التوصل إلى حل تفاوضي، وعليه فإن المصرف أقام العديد من الدعاوى القضائية على بعض المدينين بهدف تحصيل الديون المتعثرة. من جهة أخرى قام بعض المدينين برفع دعاوى تخاصم أخرى لأسباب مختلفة. في كلا الحالتين فإن لدى المصرف مجموعة من الإجراءات التي يتم اتباعها لتقييم تلك القضايا، يقوم المصرف بطلب استشارة فنية وقانونية حول وضع الدعاوى القضائية، وإذا وجد توقع لخسارة يمكن تحديد قيمتها، يقوم المصرف بالتعديلات اللازمة لتعكس الآثار السلبية للدعاوى القضائية على مركزه المالي المرحلي.

27 توزيعات أرباح نقدية

وافقت الهيئة العامة لمصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ المنعقدة بتاريخ 17 آذار 2026 على توزيع أرباح نقدية على مساهمي المصرف بنسبة 10% من رأس مال المصرف يمثل مبلغ 44.5 مليار دينار عراقي.